СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении изменения и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| 1 | Статья 19. Основания для отказа в государственной регистрации прав. Прекращение государственной регистрации прав  **1.** Решение об отказе в государственной регистрации прав принимается в случаях, если:  а) право на объект недвижимого имущества, о государственной регистрации которого просит заявитель, не является правом, подлежащим государственной регистрации прав в соответствии с настоящим Законом;  б) с заявлением о государственной регистрации прав обратилось ненадлежащее лицо;  . . .  и) имеются противоречия между заявленными правами и уже зарегистрированными правами;  к) в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 18 настоящего Закона.  **л) отсутствует.**  **2. Наличие судебного спора о границах земельного участка не является основанием для отказа в государственной регистрации прав на него.** | Статья 19. Основания для отказа в государственной регистрации прав. Прекращение государственной регистрации прав  1. Решение об отказе в государственной регистрации прав принимается в случаях, если:  а) право на объект недвижимого имущества, о государственной регистрации которого просит заявитель, не является правом, подлежащим государственной регистрации прав в соответствии с настоящим Законом;  б) с заявлением о государственной регистрации прав обратилось ненадлежащее лицо;  . . .  и) имеются противоречия между заявленными правами и уже зарегистрированными правами;  к) в случае, предусмотренном пунктом 2 статьи 18 настоящего Закона;  **л)** **существует судебный спор о границах земельного участка.**  **2.Исключен.** |