Сравнительная таблица

к проекту Закона Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении изменений и дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| 1. | Пункт 1 статьи 2:  «Статья 2. Система местного самоуправления  1. Система местного самоуправления включает местные Советы народных депутатов и их органы, а также органы территориального общественного самоуправления (советы и комитеты микрорайонов, жилищных комплексов, домовые, уличные, квартальные, поселковые, сельские комитеты и другие органы). Местное самоуправление осуществляется также путем проведения местных референдумов, собраний (сходов) граждан, местных общественных слушаний в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики и через иные формы непосредственной демократии». | Пункт 1 статьи 2:  «Статья 2. Система местного самоуправления  1. Система местного самоуправления включает местные Советы народных депутатов и их органы, а также органы территориального общественного самоуправления (советы и комитеты микрорайонов, жилищных комплексов, домовые, уличные, квартальные, поселковые, сельские комитеты и другие органы). Местное самоуправление осуществляется также путем проведения местных референдумов, собраний (сходов) граждан, местных общественных обсуждений, публичных слушаний в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики и через иные формы непосредственной демократии». |
| 12. | Статья 3:  «Статья 3. Основные принципы местного самоуправления  Местное самоуправление осуществляется на принципах:  - волеизъявления народа через Советы народных депутатов, местные референдумы и иные формы непосредственной демократии;  - законности, защиты прав и законных интересов граждан, социальной справедливости;  - верховенства представительных органов в отношении исполнительных и распорядительных органов и органов территориального общественного самоуправления в пределах своих полномочий;  - единства и целостности системы местного самоуправления;  - самостоятельности и независимости Советов народных депутатов, других органов местного самоуправления, в пределах своих полномочий, в решении вопросов местной жизни, их ответственности за принятые решения;  - выборности Советов народных депутатов, других органов местного самоуправления, их подконтрольности, подотчетности и ответственности перед населением;  - гласности и учета общественного мнения, постоянного информирования населения о принимаемых решениях и результатах выполнения по важнейшим вопросам жизнедеятельности территории;  - участия граждан в деятельности всех форм местного самоуправления;  - сочетания местных и общегосударственных интересов, участия органов местного самоуправления в решении вышестоящими органами вопросов, затрагивающих интересы населения соответствующей территории;  - экономической и финансовой самостоятельности территории, самофинансирования и самообеспечения;  - приоритета договорных отношений». | Статья 3:  «Статья 3. Основные принципы местного самоуправления  Местное самоуправление осуществляется на принципах:  1) волеизъявления народа через Советы народных депутатов, местные референдумы и иные формы непосредственной демократии;  2) законности, защиты прав и законных интересов граждан, социальной справедливости;  3) верховенства представительных органов в отношении исполнительных и распорядительных органов и органов территориального общественного самоуправления в пределах своих полномочий;  4) единства и целостности системы местного самоуправления;  5) самостоятельности и независимости Советов народных депутатов, других органов местного самоуправления, в пределах своих полномочий, в решении вопросов местной жизни, их ответственности за принятые решения;  6) выборности Советов народных депутатов, других органов местного самоуправления, их подконтрольности, подотчетности и ответственности перед населением;  7) гласности и учета общественного мнения, постоянного информирования населения о принимаемых решениях и результатах выполнения по важнейшим вопросам жизнедеятельности территории;  8) участия граждан в деятельности всех форм местного самоуправления;  9) сочетания местных и общегосударственных интересов, участия органов местного самоуправления в решении вышестоящими органами вопросов, затрагивающих интересы населения соответствующей территории;  10) экономической и финансовой самостоятельности территории, самофинансирования и самообеспечения;  11) приоритета договорных отношений;  12) обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека». |
| 3. | Статья 12-1 отсутствует. | Статья 12-1:  «Статья 12-1. Контроль за соблюдением органами государственной власти, государственными администрациями и Советами народных депутатов законодательства о градостроительной деятельности  Уполномоченными исполнительными органами государственной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, осуществляется государственный контроль за соблюдением соответственно органами государственной власти ПМР, государственными администрациями и Советами народных депутатов законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль за:  а) соответствием нормативных правовых актов ПМР, муниципальных правовых актов (нормативных правовых актов государственных администраций и Советов народных депутатов) законодательству о градостроительной деятельности;  б) соблюдением установленных законами сроков приведения нормативных правовых актов ПМР, муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями настоящего Кодекса;  в) соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных [планов](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_443740/806a2ec7312bde7c69d00da71451d7ddec7eae1e/#dst100014) земельных участков.  2. Должностные лица органов государственной власти, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, имеют право:  а) проводить проверки градостроительной деятельности органов государственной власти, государственных администраций, а также подведомственных им организаций в пределах своей компетенции;  б) требовать от руководителей и других должностных лиц органов государственной власти, государственных администраций предоставления необходимых документов, материалов и сведений, выделения специалистов для выяснения возникших вопросов;  в) получать от руководителей и других должностных лиц органов государственной власти, государственных администраций объяснения по факту нарушения законодательства о градостроительной деятельности.  3. Должностные лица органов государственной власти, осуществляющих контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, в случае выявления фактов нарушения органами государственной власти, государственными администрациями законодательства о градостроительной деятельности обязаны:  а) направлять в соответствующие органы государственной власти, государственные администрации обязательные предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности;  б) направлять в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законов для принятия мер прокурором;  в) принимать меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов государственной власти, государственных администраций к ответственности, установленной действующим законодательством ПМР.  4. Должностные лица органов государственной власти, государственных администраций обязаны:  а) предоставлять по запросу органа государственной власти, осуществляющего контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, необходимые для осуществления контроля документы и материалы;  б) направлять в орган государственной власти, осуществляющий контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности копии документов территориального планирования, правил землепользования и застройки на бумажном и (или) электронном носителе в двухнедельный срок после их утверждения в установленном порядке;  в) оказывать содействие должностным лицам органа государственной власти, осуществляющего контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, в их работе». |
| 4. | Статья 13-1 отсутствует | Статья 13-1:  «Статья 13-1. Полномочия Советов народных депутатов в области градостроительной деятельности  К полномочиям Советов народных депутатов в области градостроительной деятельности относятся:  а) утверждение документации по планировки территорий (проекты планировки территорий, проекты межевания территорий и др.);  б) утверждение правил благоустройства территории поселения;  в) утверждение правил землепользования и застройки поселений;  г) утверждение генеральных планов поселений;  д) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;  е) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений;  ж) утверждение программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений;  з) утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;  и) принятие решений о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом;  к) осуществление иных полномочий, отнесенных настоящим Законом, другими законодательными актами к полномочиям Советов народных депутатов». |
| 5. | Пункт 6 статьи 15:  «Статья 15. Полномочия по обеспечению законности, прав, свобод и законных интересов граждан  …  6. Городской Совет народных депутатов принимает в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики решения, предусматривающие за их нарушение административную ответственность, по вопросам борьбы со стихийными бедствиями, эпидемиями и эпизоотиями, устанавливает правила, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, по вопросам благоустройства территории города и других населенных пунктов, обеспечения в них чистоты и порядка, содержания животных». | Пункт 6 статьи 15:  «Статья 15. Полномочия по обеспечению законности, прав, свобод и законных интересов граждан  …  6. Городской Совет народных депутатов принимает в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики решения, предусматривающие за их нарушение административную ответственность, по вопросам борьбы со стихийными бедствиями, эпидемиями и эпизоотиями, устанавливает правила, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, по вопросам благоустройства территории города и других населенных пунктов, обеспечения в них чистоты и порядка, содержания животных, землепользования и застройки». |
| 6. | Подпункт 4) статьи 32-2:  «Статья 32-2. Полномочия администрации села (поселка)  Администрация села (поселка) осуществляет:  …  4) оказывает содействие избирательным комиссиям в осуществлении ими своих полномочий.  В случаях, установленных законодательными актами Приднестровской Молдавской Республики, обеспечивает организацию и проведение сходов граждан, местных общественных слушаний в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики;  … ». | Часть вторая подпункта 4) статьи 32-2:  «4) ….  В случаях, установленных законодательными актами Приднестровской Молдавской Республики, обеспечивает организацию и проведение сходов граждан, местных общественных обсуждений, публичных слушаний в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики». |
| 7. | Статья 39-1 отсутствует | Статья 39-1:  «Статья 39-1. Полномочия государственных администраций муниципальных образований в области градостроительной деятельности  К полномочиям государственных администраций в области градостроительной деятельности относятся:  а) разработка и представление на утверждение документации по планировки территорий (проекты планировки территорий, проекты межевания территорий и др.);  б) разработка и представление на утверждение правил благоустройства территории поселения;  в) разработка и представление на утверждение правил землепользования и застройки поселений;  г) участие в подготовке предложений о выборе земельных участков для строительства, реконструкции объектов капитального строительства существующей застройки или их благоустройства в соответствии с градостроительной документацией, а также об установлении границ указанных земельных участков;  д) разработка и представление на утверждение генеральных планов поселений;  е) разработка и представление на утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;  ж) разработка и представление на утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений;  з) разработка и представление на утверждение программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений;  и) разработка и представление на утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений;  к) организация благоустройства территорий в соответствии с правилами благоустройства;  л) осуществление контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;  м) выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства;  н) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;  о) направление уведомлений в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства;  п) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями строительных норм и правил, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом;  р) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствии с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными Градостроительным Кодексом, другими законодательными актами, в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом;  с) рассмотрение заявлений и обращений граждан и юридических лиц, разрешение споров по вопросам осуществления градостроительной деятельности и принятие решений в пределах своей компетенции;  т) осуществление иных полномочий, отнесенных настоящим Законом, другими законодательными актами к полномочиям государственных администраций». |
| 8. | Статья 59-1:  «Статья 59-1. Местные общественные слушания в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики  Порядок организации и проведения местных общественных слушаний в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики устанавливается Законом Приднестровской Молдавской Республики «О местных общественных слушаниях в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики». | Статья 59-1:  «Статья 59-1. Местные общественные обсуждения, публичные слушания в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики  Порядок организации и проведения местных общественных обсуждений, публичных слушаний в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики устанавливается Законом Приднестровской Молдавской Республики «О местных общественных обсуждениях, публичных слушаниях в административно-территориальных единицах Приднестровской Молдавской Республики». |