# СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА

к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении изменения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О некоторых дополнительных государственных мерах, направленных на минимизацию негативного воздействия внешних экономических факторов»

|  |  |
| --- | --- |
| Действующая редакция | Предлагаемая редакция |
| **Глава 9.** Некоторые особенности государственного регулирования в области формирования земельных участков**Статья 16-7.**Формирование земельных участков, предоставляемых для целей садоводства, а также формирование земельных участков, расположенных в границах сельских населенных пунктов Приднестровской Молдавской Республики и городов Слободзея, Григориополь, Дубоссары, Рыбница, Каменка, выделяемых для целей индивидуального жилищного и (или) гаражного строительства (в том числе на которых расположены индивидуальные жилые дома и индивидуальные гаражи), огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, при отсутствии споров со смежными землепользователями (землевладельцами) могут производиться по желанию заявителя на основании чертежей границ земельных участков, составленных без привязки к государственной геодезической сети.Порядок применения упрощенной процедуры формирования земельных участков и требования к чертежам границ земельных участков, указанных в части первой настоящей статьи, утверждаются Правительством Приднестровской Молдавской Республики.**В случае если земельные участки сформированы в соответствии с настоящей статьей в упрощенном порядке (на основании чертежей границ земельных участков, составленных без привязки к государственной геодезической сети), техническую инвентаризацию и учет объектов недвижимого имущества (домовладений, зданий (сооружений), жилых или нежилых помещений), расположенных в границах данных земельных участков, не вправе осуществлять организации, получившие лицензию на осуществление деятельности по технической инвентаризации объектов недвижимости. Техническую инвентаризацию и учет объектов недвижимого имущества (домовладений, зданий (сооружений), жилых или нежилых помещений), расположенных в границах указанных земельных участков, осуществляет организация, учредителем которой является Приднестровская Молдавская Республика в лице исполнительного органа государственной власти Приднестровской Молдавской Республики, в ведении которого находятся вопросы юстиции.****Действие части третьей настоящей статьи не распространяется на техническую инвентаризацию объектов недвижимого имущества (домовладений, зданий (сооружений), жилых или нежилых помещений), расположенных в границах земельных участков, сформированных в упрощенном порядке, организациями, получившими лицензию на осуществление деятельности по технической инвентаризации недвижимости, выполненную до 1 августа 2025 года.** | **Глава 9.** Некоторые особенности государственного регулирования в области формирования земельных участков**Статья 16-7.**Формирование земельных участков, предоставляемых для целей садоводства, а также формирование земельных участков, расположенных в границах сельских населенных пунктов Приднестровской Молдавской Республики и городов Слободзея, Григориополь, Дубоссары, Рыбница, Каменка, выделяемых для целей индивидуального жилищного и (или) гаражного строительства (в том числе на которых расположены индивидуальные жилые дома и индивидуальные гаражи), огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, при отсутствии споров со смежными землепользователями (землевладельцами) могут производиться по желанию заявителя на основании чертежей границ земельных участков, составленных без привязки к государственной геодезической сети.Порядок применения упрощенной процедуры формирования земельных участков и требования к чертежам границ земельных участков, указанных в части первой настоящей статьи, утверждаются Правительством Приднестровской Молдавской Республики.***Часть третья исключена.******Часть четвертая исключена****.* |